

Weitere Maßnahmen zur Strategieanpassung sowie deren Konkretisierung

Themenfeld	Vorhaben	BIWAQ VI / Erlenhof 32	Sanierung & Wohnraum	Neubau, Wohnen & Gewerbe	AG Wohnen AG Arbeit & Gewerbe
Städtebau, Wohnen und Arbeiten	Welche Bedarfe gilt es zu berücksichtigen?	Soziale Integration Beschäftigungsfähigkeit Stadtteilentwicklung Soziale Durchmischung Orientierungshilfe Anwohnende Arbeitssuchende Geflüchtete / Migrant:innen	Energetischer Instandsetzungsrückstau + Modernisierung Barrierefreiheit Sicherung von bezahlbarem Wohnraum Grundrissanpassung alte und neue Bewohner:innen Nachbarschaft / Quartier (durch Image und Vorbildwirkung)	Wohnraum für neue Zielgruppen Nutzungsmischung Stärkung + Stabilisierung der Nachbarschaft Arbeitsplätze Nahversorgungseinrichtungen / Gastro alte und neue Bewohner:innen Menschen mit Kaufkraft Nachbarschaft / Quartier (durch Image und Vorbildwirkung)	Fortführung der Projektstruktur des Bündnisses für die Umsetzung
	Nutzendegruppe	LHP - Stadtplanung, Umwelt und Mobilität LHP - Projektladen Erlenhof 32	AKS Politik (Bund + Land)	LHP - Stadtplanung, Umwelt und Mobilität AKS	LHP - Stadtplanung, Umwelt und Mobilität AKS
	Wer ist zuständig?	Politik Jobcenter Wirtschaftsförderung Stadtspuren Quartiersmanagement Quartiersakteure	LHP - Soziale Wohnraumversorgung	Erlenhof 32 Wirtschaftsförderung AG Arbeit	
	Wer muss eingebunden werden?	Finanzierung existiert	Bisher keine Finanzierung vorhanden bzw. bestehende Finanzierung muss angepasst werden	Finanzierung existiert im Einzelfall; für Wohnungsneubau bisher keine Finanzierung vorhanden	Finanzierung existiert
	Wie sieht die Finanzierung aus?	Finanzierung existiert	Bisher keine Finanzierung vorhanden bzw. bestehende Finanzierung muss angepasst werden	Finanzierung existiert im Einzelfall; für Wohnungsneubau bisher keine Finanzierung vorhanden	Finanzierung existiert
	Bis wann ist eine Umsetzung realistisch?	Mittelfristig (2027 - 2030)	Abhängig von Finanzierung	Langfristig (> 2030)	Mittelfristig (2027 - 2030)
	Was sind die nächsten Schritte?	Verstetigung Räumlichkeiten	Sanierung Otterkiez Fördermittelbereitstellung Anpassung von Förderprogrammen & Ermittlung der Wohnverhebungen (regelmäßig)	Baurecht Umsetzungspläne Eigentumsrechtliche Klärung	Arbeitsauftrag formulieren

Themenfeld	Vorhaben	Beteiligung zum B-Plan	Vernetzung und Kommunikation
Beteiligung und Netzwerke	Welche Bedarfe gilt es zu berücksichtigen?	Kurze Wege Verständliche Sprache Barrierefreiheit	Orientierungshilfe + Angebotsübersicht Anlaufstelle für Anliegen der Bewohnerschaft Antworten bekommen und einordnen
	Nutzendegruppe	Kiju Schlaatzler:innen LHP - Stadtplanung, Umwelt und Mobilität Stadtkontor PlanLabor	Bewohnende Gemeinwesenakteure LHP - Stadtplanung, Umwelt und Mobilität Stadtkontor
	Wer ist zuständig?	SJR Kiju-Büro Fr. Buhr	
	Wer muss eingebunden werden?	Kitas und Schulen JugendClub	alle Gremien
	Wie sieht die Finanzierung aus?	Finanzierungsprogramm muss angepasst werden	Finanzierungsprogramm muss angepasst werden
	Bis wann ist eine Umsetzung realistisch?	Kurzfristig (2025 - 2027)	Kurzfristig (2025 - 2027)
	Was sind die nächsten Schritte?	Dezentrale Auslage & Einwände in PlanLabor; Bereits gesammelte Hinweise zu formalen Einwendungen machen	ÖA auf schlaatz.de Kontaktliste

Themenfeld	Vorhaben	Kiez-Café
Leben und Lernen	Welche Bedarfe gilt es zu berücksichtigen?	Treffpunkt Gastro Begegnung günstiges Angebot
	Nutzendegruppe	Stadtkontor AKS Schlaatzler:innen Gewerbe
	Wer ist zuständig?	
	Wer muss eingebunden werden?	bisher keine Finanzierung vorhanden
	Wie sieht die Finanzierung aus?	bisher keine Finanzierung vorhanden
	Bis wann ist eine Umsetzung realistisch?	Langfristig (> 2030)
	Was sind die nächsten Schritte?	Agile Struktur schaffen: - multiprofessionell - ressortübergreifend

Themenfeld	Vorhaben	BlitzBlank sauber / ordentlich	Image & Lebensqualität erhöhen	Einheitliches Begrüßungspaket aller Wohnungsunternehmen	Aufwertung Image
Sauberkeit und Image	Welche Bedarfe gilt es zu berücksichtigen?	Aufstellung von Abfallbehältern an Knotenpunkten Quartiersputz Abfallbehälter mit Pfandablage wöchentliche Sperrmüllabholung Sensibilisierung / Information über Abfallwirtschaft Ahnung illegaler Ablagerung Mehrsprachigkeit / einfache u. leichte Sprache	Präsenz Ordnungsamt & Polizei erhöhen Ruhestörungen vermeiden Ordnung und Sicherheit erhöhen	Sprachbarrieren versuchen zu überwinden CD berücksichtigen!	Erarbeitung Marke Schlaatz (Alleinstellungsmerkmal)
	Nutzendegruppe	Anwohnende	Anwohnende		Anwohnende Einrichtungen
	Wer ist zuständig?	LHP - Ordnungsamt / Polizei AKS STEP Politik	LHP - Ordnungsamt / Polizei	AKS Einrichtungen und Träger	Stadtkontor Einrichtungen und Träger LHP - Wirtschaftsförderung Politik
	Wer muss eingebunden werden?	Schlaatzrat PlanLabor QM Kita / Schulen / Einrichtungen (frühzeitige Einbindung)			Schlaatzler:innen lokale Gewerbetreibende / Ökonomie
	Wie sieht die Finanzierung aus?	Finanzierungsprogramm muss angepasst werden	Finanzierung existiert	bisher keine Finanzierung vorhanden	bisher keine Finanzierung vorhanden
	Bis wann ist eine Umsetzung realistisch?	Kurzfristig (2025 - 2027)	Kurzfristig (2025 - 2027)	Kurzfristig (2025 - 2027)	Kurzfristig (2025 - 2027)
	Was sind die nächsten Schritte?	Gemeinsame Erstellung einer Liste "Knotenpunkten" Informationsmaterial erstellen	Aktivitäten des Ordnungsamtes erhöhen (z.B. Nachverfolgung und Ahndung)	Abstimmen der Inhalte	

Themenfeld	Vorhaben	Mobilitätskonzept		
		Mobilitätskonzept	Nachbarschaftsbänder	Quartiersgaragen
Mobilität und Klima	Welche Bedarfe gilt es zu berücksichtigen?	Sozialverträglichkeit Rad- und Fußwege ÖPNV-Anbindung 693 = 20min.-Taktung Schulverkehr Querungsstellen an Schulen	Abhängigkeit von Garagen u. Stellplätzen Rettungswege	Wirtschaftlichkeit Sozialverträglichkeit verkehrsweckerische Kriterien
	Nutzendegruppe			Bewohner:innen Besucher ?
	Wer ist zuständig?	Öffentliche Veranstaltungen Sprachen unterschiedliche Zielgruppen (Berufstätige, weitere)	Bewohner:innen Wohnungsunternehmen	Investoren Bewohner:innen Verwaltung Wohnungsunternehmen
	Wer muss eingebunden werden?		bisher keine Finanzierung vorhanden	bisher keine Finanzierung vorhanden
	Wie sieht die Finanzierung aus?	Finanzierung existiert	bisher keine Finanzierung vorhanden	bisher keine Finanzierung vorhanden
	Bis wann ist eine Umsetzung realistisch?	Kurzfristig (2025 - 2027)	stufenweise Umsetzung -> Wechselwirkung zwischen Garagen und Nachbarschaftsbändern	stufenweise Umsetzung -> Wechselwirkung zwischen Garagen und Nachbarschaftsbändern
	Was sind die nächsten Schritte?	Austausch LHP + Schlaatzrat + stadtraum	Abhängig vom Mobilitätskonzept ExWost	Entscheidung Betreibermodell Gespräche mit möglichen Betreibern REWE Standort -> Nutzung von Garagen

Themenfeld	Vorhaben	Naturerfahrungsraum					
		Naturerfahrungsraum	Gesundheitsvorsorge	Multimodale Vorsorgeinfrastruktur	Weiterentwicklung Freiraum	Wohnhöfe	Renaturierung der Nuthe
Bewegung und Natur	Welche Bedarfe gilt es zu berücksichtigen?	Campus Schlaatz	Ansiedlung Kinderarzt + Einrichtung Ärztehaus	Schlaatzler:innen	Stadtmobilia & Aufenthaltsqualität Abfallbehälter Klimaangepasste Freianlagen	AKS Bewohnende Neubau Kleingartenverein	
	Nutzendegruppe	Schüler:innen (Grundschule) + Stadtteil (Freizeit)	Eltern / Kinder	Bewohnende (aufsuchend) Wie Eltern erreichen? Stadtkontor AKS	LHP - Stadtplanung, Umwelt und Mobilität (insb. 45 / 47) AKS STEP	LHP - Stadtplanung, Umwelt und Mobilität AKS	LHP - Stadtplanung, Umwelt und Mobilität
	Wer ist zuständig?	LHP - Stadtplanung, Umwelt und Mobilität LHP - Bildung, Jugend, Sport Bürgerhaus Kitas und Schulen Integrationsgarten	LHP 33 Gesundheitsamt	Einrichtungen und Träger Kitas und Schulen LHP 38 Soziales /Inklusion LHP 33 Gesundheitsamt	Einrichtung und Träger sowie Kitas und Schulen (für Flächenpflege)		
	Wer muss eingebunden werden?		KVBB			Kleingartenverein	Land Brandenburg
	Wie sieht die Finanzierung aus?	Finanzierungsprogramm muss angepasst werden	Finanzierung existiert	Finanzierungsprogramm muss angepasst werden	Finanzierungsprogramm muss angepasst werden	Finanzierungsprogramm muss angepasst werden	bisher keine Finanzierung vorhanden
	Bis wann ist eine Umsetzung realistisch?		Kurzfristig (2025 - 2027) Gespräch mit KV Langfristig (> 2030) Umsetzung	Kurzfristig (2025 - 2027), aber Daueraufgabe	Mittelfristig (2027 - 2030) (Umsetzung im B-Plan) Langfristig (> 2030) Fördermittel	Mittelfristig (2027 - 2030)	Langfristig (> 2030)
	Was sind die nächsten Schritte?	Jugendamt: Finanzierung für Wildnispädagog:innen klären	KVBB ansprechen	Gesundheitskonferenz / Aktionstag im Stadtteil (niederschwellig)	Gestaltungshandbuch Freiflächen zum B-Plan-Konzept Müllstellplätze (Flächenzuordnung)	Testprojekt Gemeinschaftsgärten / Mietergärten an EG-Whg. Freiflächenplan für Testhof	temporäre Maßnahmen zur Aufenthaltsqualität